



**KEPUTUSAN**  
**REKTOR INSTITUT PARIWISATA TRISAKTI**  
No. 029-01/IPT/KK/STr/DT/HTL/VIII/2024

**TENTANG**  
**PENUNJUKAN DOSEN TETAP**  
**DALAM PENGAJARAN SEMESTER GASAL TA. 2024/2025**

**REKTOR INSTITUT PARIWISATA TRISAKTI**

- Menimbang : a. Bahwa untuk kelancaran proses belajar mengajar di Institut Pariwisata Trisakti pada TA. 2024/2025, perlu segera menunjuk Dosen Tetap yang namanya tercantum dalam DIKTUM Pertama Keputusan ini.  
b. Bahwa sehubungan dengan hal tersebut diatas, perlu segera menerbitkan Surat Keputusan Rektor Institut Pariwisata Trisakti.
- Mengingat : 1. Peraturan Pemerintah Republik Indonesia Nomor 12 Tahun 2012 tentang Pendidikan Tinggi;  
2. Peraturan Pemerintah Republik Indonesia Nomor 04 Tahun 2014 tentang Penyelenggaraan Pendidikan Tinggi dan Pengelolaan Perguruan Tinggi;  
3. Permendikbud No. 3 Tahun 2020 tentang Standar Nasional Pendidikan Tinggi;  
4. Peraturan Pemerintah Republik Indonesia Nomor 57 Tahun 2021 tentang Standar Pendidikan Nasional;  
5. Statuta Institut Pariwisata Trisakti No. B/45/YTS/V/2023 tanggal 19 Mei 2023;  
6. Peraturan Kepegawaian Yayasan Trisakti No. 0041/YT-III/SK/IX/2021.
- Memperhatikan : 1. Keputusan Menteri Pendidikan, Kebudayaan, Riset dan Teknologi Nomor 272/E/0/2023 tanggal 15 Maret 2023 tentang izin Perubahan Bentuk Sekolah Tinggi Pariwisata Trisakti menjadi Institut Pariwisata Trisakti.  
2. Surat dari Ketua Yayasan Trisakti No. B/30/YTS/IV/2023, tanggal 11 April 2023 tentang Penetapan Rektor Institut Pariwisata Trisakti.

**M E M U T U S K A N**

Menetapkan : **KEPUTUSAN REKTOR INSTITUT PARIWISATA TRISAKTI TENTANG PENUNJUKAN DOSEN TETAP DALAM PENGAJARAN SEMESTER GASAL TA. 2024/2025**

Pertama : Menunjuk Saudara/i **EMENINA MARGARETHA TARIGAN, M.Par**  
NIDN/NUPN : **0302039601**

Sebagai dosen tetap dalam mata kuliah :

- 18D2A037P - Teknik Perawatan Area Umum (P) 2 sks (P) 1 kelas
- 18D2A037T - Teknik Perawatan Area Umum (T) 1 sks (T) 1 kelas
- 18D2A040P - Pengelolaan Kebersihan Gedung (P) 1 sks (P) 2 kelas
- 18D2A040T - Pengelolaan Kebersihan Gedung (T) 2 sks (T) 2 kelas
- 21D2A048P - Pengelolaan Room Division (P) 1 sks (P) 1 kelas
- 21D2A048T - Pengelolaan Room Division (T) 2 sks (T) 1 kelas

Pada Institut Pariwisata Trisakti Departemen STr **PENGELOLAAN PERHOTELAN**.

Kedua : Dalam melaksanakan tugas sehari-hari, yang bersangkutan bertanggung jawab kepada **Ka. Program Studi Pengelolaan Perhotelan**.

Ketiga : Surat Keputusan ini berlaku sejak tanggal ditetapkan sampai dengan akhir semester gasal TA. 2024/2025.

Ditetapkan di : Jakarta  
Pada tanggal : 20 Agustus 2024



**INSTITUT PARIWISATA TRISAKTI**

**REKTOR**



**FETTY ASMANIATI, SE, MM**






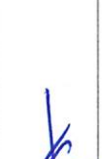
**N I K : 010109890047**



	<b>FORMULIR</b>		
	<b>BERITA ACARA PERKULIAHAN</b>		
	No. Dokumen	S2.001.018.2011	
	Edisi	01	
	Revisi		
	Berlaku Efektif	19 September 2011	
Halaman	1 dari 5		

TAHUN AKADEMIK: 2024/2025 - GASAL  
PROGRAM STUDI: STr / PENGELOLAAN PERHOTELAN / REGULER

Mata Kuliah : 18D2A040T - Pengelolaan Kebersihan Gedung (T)  
SKS : 2  
Kelas : C5  
Dosen : EMENINA MARGARETHA TARIGAN, M.Par

Hari : KAMIS  
Jam : 13:00 - 16:00  
Ruang : 305A  
NIDN : 0302039601




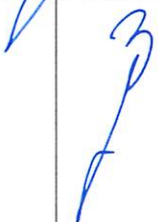





PERTEMUAN KE	S A P	MATERI YANG DIBERIKAN	KETERANGAN KHUSUS MAHASISWA	TANDA TANGAN / TANGGAL			CATATAN KA. PRODI
				DOSEN	KETUA KELAS	KA. PRODI	
1	<ul style="list-style-type: none"> <li>building maintenance</li> <li>Who perform building maintenance</li> <li>Typical organization structure in building maintenance- hotel</li> <li>UU28/2002</li> <li>Specialist Engineers</li> <li>General Engineer</li> <li>Maintenance in services industry</li> </ul>	Introduction Building Maintenance.	HADIR: - ALPA: - IJIN: - SAKIT: - LAIN2: - JML: 27				
2	<ul style="list-style-type: none"> <li>Corrective maintenance</li> <li>The aim of corrective maintenance</li> <li>Method of Corrective maintenance</li> <li>Remedial maintenance and the example</li> <li>Deferred maintenance and the Example</li> <li>Shutdown maintenance and the example</li> <li>Preventive maintenance</li> <li>Method of Preventive maintenance</li> <li>Inspection and example</li> <li>Calibration and example</li> <li>Testing and example</li> <li>Adjustment and example</li> <li>Servicing and example</li> <li>Instalation and example</li> <li>Alignment and example</li> <li>Predictive maintenance</li> <li>Method of predictive maintenance</li> <li>Content of monitoring</li> <li>Visual monitoring</li> <li>Performance monitoring</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Corrective Maintenance</li> <li>Remedial Maintenance</li> <li>Deferred Maintenance</li> </ul> Type of	HADIR: - ALPA: - IJIN: - SAKIT: - LAIN2: - JML: 27				



 <b>INSTITUT</b> <b>PARIWISATA</b> <b>TRISAKTI</b>	<b>FORMULIR</b>		
	<b>BERITA ACARA PERKULIAHAN</b>		
	No. Dokumen	S2.001.018.2011	
	Edisi	01	
	Revisi		
	Berlaku Efektif	19 September 2011	
Halaman	2 dari 5		

TAHUN AKADEMIK: 2024/2025 - GASAL  
PROGRAM STUDI: STP / PENGELOLAAN PERHOTELAN / REGULER

Mata Kuliah : 18D2A040T - Pengelolaan Kebersihan Gedung (T)  
SKS : 2  
Kelas : C5  
Dosen : EMENINA MARGARETHA TARIGAN, M.Par

Hari : KAMIS  
Jam : 13:00 - 16:00  
Ruang : 305A  
NIDN : 0302039601

PERTEMUAN KE	S A P	MATERI YANG DIBERIKAN	KETERANGAN KHUSUS MAHASISWA	TANDA TANGAN / TANGGAL			CATATAN KA. PRODI
				DOSEN	KETUA KELAS	KA. PRODI	
3	<ul style="list-style-type: none"> <li>What is Project Improvement</li> <li>The aim of Project Improvement</li> <li>Identification of maintenance problems</li> <li>Definition the problem</li> <li>Identification of problems root of the problem</li> <li>SWOT analysis</li> </ul>	Project Improvement	HADIR: - ALPA: - IJIN: - SAKIT: - LAIN2: - JML: 27				
4	<ul style="list-style-type: none"> <li>What is building components</li> <li>Building structure components</li> <li>What is Architectural Finishes</li> <li>Wall and example</li> <li>Floor and example</li> <li>Ceiling and example</li> <li>Doors and windows and example</li> <li>Water proofing and example</li> <li>Furniture, fixtures and equipment and example</li> <li>What is building Service</li> <li>Heating, ventilation, air conditioner and example</li> <li>Electrical and example</li> <li>Electronics and example</li> </ul>	Building Components	HADIR: - ALPA: - IJIN: - SAKIT: - LAIN2: - JML: 27				
5	<ul style="list-style-type: none"> <li>Understanding and purpose of the work schedule</li> <li>Create a work schedule</li> <li>Data collection of building facilities or equipment</li> <li>Priority grouping of work</li> <li>Determination of work intervals</li> <li>Determination of duration of work</li> <li>Identification of the required resources</li> </ul>	Work schedule	HADIR: - ALPA: - IJIN: - SAKIT: - LAIN2: - JML: 27				

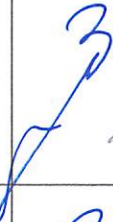


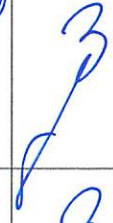








	<b>FORMULIR</b>		
	<b>BERITA ACARA PERKULIAHAN</b>		
	No. Dokumen	52.001.018.2011	
	Edisi	01	
	Revisi		
	Berlaku Efektif	19 September 2011	
Halaman	3 dari 5		

TAHUN AKADEMIK: 2024/2025 - GASAL

PROGRAM STUDI: STR / PENGELOLAAN PERHOTELAN / REGULER

Mata Kuliah : 18D2A040T - Pengelolaan Kebersihan Gedung (T)  
 SKS : 2  
 Kelas : C5  
 Dosen : EMENINA MARGARETHA TARIGAN, M.Par

Hari : KAMIS  
 Jam : 13:00 - 16:00  
 Ruang : 305A  
 NIDN : 0302039601

PERTEMUAN KE	S A P	MATERI YANG DIBERIKAN	KETERANGAN KHUSUS MAHASISWA	TANDA TANGAN / TANGGAL			CATATAN KA. PRODI
				DOSEN	KETUA KELAS	KA. PRODI	
6	•Definition, objective and Importance •Four steps in manpower Planning •Schedulling in corrective and preventive/predictive maintenance	Manpower Planning	HADIR: - ALPA: - IJIN: - SAKIT: - LAIN2: - JML: 27				
7	1. Hitungan perencanaan tenaga kerja 2. Penjadwalan perawatan	Maintenance schedulling	HADIR: - ALPA: - IJIN: - SAKIT: - LAIN2: - JML: 27				
8	UJIAN TENGAH SEMESTER (UTS)	UTS	HADIR: - ALPA: - IJIN: - SAKIT: - LAIN2: - JML: 27				
9	•Definisi dan latar belakang •Persiapan uji kelayakan dan contoh pengujian dan contoh penyimpangan : Spesifikasi teknis, ceklist/longsheet, berita acara dan laopran	Uji kelayakan	HADIR: - ALPA: - IJIN: - SAKIT: - LAIN2: - JML: 27				



FORMULIR	
BERITA ACARA PERKULIAHAN	
No. Dokumen	S2.001.018.2011
Edisi	01
Revisi	
Berlaku Efektif	19 September 2011
Halaman	4 dari 5





TAHUN AKADEMIK: 2024/2025 - GASAL  
 PROGRAM STUDI: STr / PENGELOLAAN PERHOTELAN / REGULER

Mata Kuliah : 18D2A040T - Pengelolaan Kebersihan Gedung (T)  
 SKS : 2  
 Kelas : C5  
 Dosen : EMENINA MARGARETHA TARIGAN, M.Par

Hari : KAMIS  
 Jam : 13:00 - 16:00  
 Ruang : 305A  
 NIDN : 0302039601








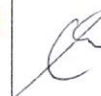

PERTEMUAN KE	S A P	MATERI YANG DIBERIKAN	KETERANGAN KHUSUS MAHASISWA	TANDA TANGAN / TANGGAL			CATATAN KA. PRODI
				DOSEN	KETUA KELAS	KA. PRODI	
10	Definisi Identifikasi dan Upaya Pengendalian Resiko K3 Keselamatan kerja-kebakaran Keselamatan kerja-kewaspadaan bencana Tips K3	K3 di Building	HADIR: - ALPA: - IJIN: - SAKIT: - LAIN2: - JML: 27				
11	Hirarki hukum Klasifikasi ijin (pelekatan, pengurusan, kementrian, pelaporan, masa berlaku dan perpanjangan)	Hirark Hukum	HADIR: - ALPA: - IJIN: - SAKIT: - LAIN2: - JML: 27				
12	Definisi dan tujuan Metode dalam melakukan projek improvement Tahapan dalam projek improvement	Project Improvement	HADIR: - ALPA: - IJIN: - SAKIT: - LAIN2: - JML: 27				
13	Membuat dan memeriksa rencana anggaran biaya ( RAB)/budgeting	RAB 4/ Building Maintenance	HADIR: - ALPA: - IJIN: - SAKIT: - LAIN2: - JML: 27				

	<b>FORMULIR</b>		
	<b>BERITA ACARA PERKULIAHAN</b>		
	No. Dokumen	S2.001.018.2011	
	Edisi	01	
	Revisi		
	Berlaku Efektif	19 September 2011	
Halaman	5 dari 5		

TAHUN AKADEMIK: 2024/2025 - GASAL  
PROGRAM STUDI: STr / PENGELOLAAN PERHOTELAN / REGULER

Mata Kuliah : 18D2A040T - Pengelolaan Kebersihan Gedung (T)  
 SKS : 2  
 Kelas : C5  
 Dosen : EMENINA MARGARETHA TARIGAN, M.Par

Hari : KAMIS  
 Jam : 13:00 - 16:00  
 Ruang : 305A  
 NIDN : 0302039601

PERTEMUAN KE	S A P	MATERI YANG DIBERIKAN	KETERANGAN KHUSUS MAHASISWA	TANDA TANGAN / TANGGAL			CATATAN KA. PRODI
				DOSEN	KETUA KELAS	KA. PRODI	
14	Presentasi	Presentasi	HADIR: - ALPA: - IJIN: - SAKIT: - LAIN2: - JML: 27				
15	Latihan Quiz	Review Materi	HADIR: - ALPA: - IJIN: - SAKIT: - LAIN2: - JML: 27				
16	UJIAN AKHIR SEMESTER (UAS)	UAS	HADIR: - ALPA: - IJIN: - SAKIT: - LAIN2: - JML: 27				

## KEHADIRAN MAHASISWA

PROGRAM STUDI:	STr / HTL / REG	KEHADIRAN DOSEN:	14	TAHUN AKADEMIK:	2024/2025 - GASAL
MATA KULIAH:	18D2A040T - Pengelolaan Kebersihan Gedung (T)	SKS:	2	RUANG:	305A
DOSEN:	EMENINA MARGARETHA TARIGAN, M.Par	KELAS:	C5	HARI / JAM:	KAMIS / 13:00 - 16:00

NO	NIM	NAMA LENGKAP	PERTEMUAN KE																H	A	I	S	TTL	% HDR	BLH UAS
			1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16							
1	2241010086	KEZIA SABINA BILQIS	H	H	H	H	H	H	H	M	H	S	H	H	H	S	H	F	12			2	14	85.71	✗
2	2241010087	SARAH KHAIRINA	H	H	H	H	H	H	M	H	H	H	H	H	H	H	H	F	14				14	100.00	✗
3	2241010088	ALIFIA PUTRI JUNITA MIRAZA	H	H	H	H	H	H	M	H	H	H	H	H	H	H	H	F	14				14	100.00	✗
4	2241010089	FASHA JAMEL ANTWAN	H	H	H	H	H	H	M	H	H	H	H	H	S	H	F	13			1	14	92.86	✗	
5	2241010091	SHAVIRA WIENABILAH	H	H	H	H	H	H	M	H	H	I	H	H	H	H	F	13		1		14	92.86	✗	
6	2241010092	AXEL NATHANIEL	H	H	H	H	H	H	M	H	H	H	H	H	H	H	F	14				14	100.00	✗	
7	2241010093	REGITA PITTI FIATITALIA	H	H	H	H	H	H	M	H	H	H	H	H	H	H	F	14				14	100.00	✗	
8	2241010094	PUJI LESTARI	H	H	S	H	H	H	M	H	H	H	H	H	H	H	F	13			1	14	92.86	✗	
9	2241010095	RAFLY AL FARISY	H	H	H	H	H	H	M	H	H	H	H	H	H	H	F	14				14	100.00	✗	
10	2241010099	AKIRA ADHITYA PANDYA	H	H	H	H	H	H	M	H	S	H	H	H	H	H	F	13			1	14	92.86	✗	
11	2241010103	GWEN NOVITA	H	H	H	H	H	H	M	H	H	H	H	H	H	H	F	14				14	100.00	✗	
12	2241010104	ANDREAS ROZALI	H	H	H	H	H	H	M	H	H	H	H	H	H	H	F	14				14	100.00	✗	
13	2241010105	KENNETH WILLIAM LIM	I	I	I	H	H	H	M	H	H	H	H	H	H	H	F	11		3		14	78.57	✗	
14	2241010106	NASHA ADELYA	H	H	H	H	H	H	M	H	H	H	H	H	H	H	F	14				14	100.00	✗	
15	2241010107	ANDIKA PUTRA LESMANA	A	A	H	H	H	H	M	H	H	H	H	H	H	H	F	12	2			14	85.71	✗	
16	2241010109	NABILA ADWITYA	H	H	H	H	H	H	M	H	H	H	H	H	H	H	F	14				14	100.00	✗	
17	2241010110	AYU NABILA	H	H	H	H	H	H	M	H	H	H	H	H	H	H	F	14				14	100.00	✗	
18	2241010111	AMIRA NAILAH PUTRI AYODHIA	H	H	H	H	H	H	M	H	H	I	H	H	H	H	F	13		1		14	92.86	✗	
19	2241010112	RICHARD GRADY SAPUTRA	H	H	H	H	H	H	M	H	H	H	H	H	H	H	F	14				14	100.00	✗	
20	2241010113	MOHAMMAD YOGI PRANANDA	H	H	H	H	H	H	M	H	H	H	H	H	H	H	F	14				14	100.00	✗	
21	2241010115	HISYAM AMRU MUSYAFFA	H	H	H	H	H	H	M	H	H	H	H	H	H	H	F	14				14	100.00	✗	
22	2241010118	DAFFA ALFREDA	H	H	S	H	H	H	M	H	H	H	H	H	H	H	F	13			1	14	92.86	✗	
23	2241010119	FARREL RIZQULLAH HERJUN WIDYADHANA	H	H	H	H	H	H	M	H	H	H	H	H	H	H	F	14				14	100.00	✗	
24	2241010121	JUSTIN WILBERT SACHIO	H	H	H	H	H	H	M	H	H	H	H	H	H	H	F	14				14	100.00	✗	

## KEHADIRAN MAHASISWA

PROGRAM STUDI:	STr / HTL / REG	KEHADIRAN DOSEN:	14	TAHUN AKADEMIK:	2024/2025 - GASAL
MATA KULIAH:	18D2A040T - Pengelolaan Kebersihan Gedung (T)	SKS:	2	RUANG:	305A
DOSEN:	EMENINA MARGARETHA TARIGAN, M.Par	KELAS:	C5	HARI / JAM:	KAMIS / 13:00 - 16:00

NO	NIM	NAMA LENGKAP	PERTEMUAN KE																H	A	I	S	TTL	% HDR	BLH UAS	
			1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16								
25	2241010122	ATHIRA NAIMI FARADIBA	H	H	H	H	H	H	H	M	H	H	H	I	H	H	H	F	13		1		14	92.86	✗	
26	2241010124	MUHAMMAD KHALIFAH TAULADAN	H	H	H	H	H	H	H	M	H	H	H	I	H	H	H	F	13		1		14	92.86	✗	
27	2241010125	SALWA AMELIA	H	H	H	H	H	H	H	M	H	H	I	I	H	H	H	F	12		2		14	85.71	✗	
TOTAL			H	25	25	24	27	27	27	27		27	25	24	24	27	25	27								
			A	1	1																					
			I	1	1	1								3	3											
			S			2								2				2								

KABAG. ADM. AKADEMIK



PRILIAN CATUR NUGROHO, S.Ak

DOSEN PENGAMPU MATA KULIAH



EMENINA MARGARETHA TARIGAN, M.Par

JAKARTA, 19 FEBRUARI 2025

KA. PROGRAM STUDI PENGELOLAAN PERHOTELAN



Dr. ROBIATUL ADAWIYAH, S.ST.Par, M.Par



## KARTU HASIL STUDI SEMENTARA

PROGRAM STUDI: STr / PENGELOLAAN PERHOTELAN / REGULER	TAHUN AKADEMIK: 2024/2025 - GASAL
MATA KULIAH: 18D2A040T - Pengelolaan Kebersihan Gedung (T)	SKS: 2      RUANG: 305A
DOSEN: EMENINA MARGARETHA TARIGAN, M.Par	KELAS: C5      HARI / JAM: KAMIS / 13:00 - 16:00

NO	NIM	NAMA LENGKAP	NILAI			NILAI TOTAL	NILAI AKHIR	BOBOT	CATATAN NILAI	KETERANGAN NILAI E
			TGS	UTS	UAS					
1	2241010086	KEZIA SABINA BILQIS	70.00	81.00	83.00	79.80	A-	3.70		TA
2	2241010087	SARAH KHAIRINA	85.00	84.00	85.00	84.70	A	4.00		TA
3	2241010088	ALIFIA PUTRI JUNITA MIRAZA	85.00	85.00	86.00	85.50	A	4.00		TA
4	2241010089	FASHA JAMEL ANTWAN	85.00	90.00	88.00	88.00	A	4.00		TA
5	2241010091	SHAVIRA WIENABILAH	80.00	86.00	84.00	83.80	A	4.00		TA
6	2241010092	AXEL NATHANIEL	85.00	91.00	86.00	87.30	A	4.00		TA
7	2241010093	REGITA PITTI FIATITALIA	85.00	88.00	85.00	85.90	A	4.00		TA
8	2241010094	PUJI LESTARI	80.00	88.00	94.00	89.40	A	4.00		TA
9	2241010095	RAFLY AL FARISY	85.00	90.00	84.00	86.00	A	4.00		TA
10	2241010099	AKIRA ADHITYA PANDYA	79.00	80.00	80.00	79.80	A-	3.70		TA
11	2241010103	GWEN NOVITA	84.00	80.00	82.00	81.80	A	4.00		TA
12	2241010104	ANDREAS ROZALI	80.00	85.00	83.00	83.00	A	4.00		TA
13	2241010105	KENNETH WILLIAM LIM	78.00	82.00	84.00	82.20	A	4.00		TA
14	2241010106	NASHA ADELYA	85.00	90.00	93.00	90.50	A	4.00		TA
15	2241010107	ANDIKA PUTRA LESMANA	70.00	70.00	65.00	67.50	B-	2.70		TA
16	2241010109	NABILA ADWITYA	81.00	88.00	85.00	85.10	A	4.00		TA
17	2241010110	AYU NABILA	79.00	85.00	81.00	81.80	A	4.00		TA
18	2241010111	AMIRA NAILAH PUTRI AYODHIA	82.00	86.00	86.00	85.20	A	4.00		TA
19	2241010112	RICHARD GRADY SAPUTRA	80.00	83.00	80.00	80.90	A	4.00		TA
20	2241010113	MOHAMMAD YOGI PRANANDA	78.00	84.00	82.00	81.80	A	4.00		TA
21	2241010115	HISYAM AMRU MUSYAFFA	83.00	85.00	84.00	84.10	A	4.00		TA
22	2241010118	DAFFA ALFREDA	80.00	83.00	80.00	80.90	A	4.00		TA
23	2241010119	FARREL RIZQULLAH HERJUN WIDYA	85.00	89.00	88.00	87.70	A	4.00		TA
24	2241010121	JUSTIN WILBERT SACHIO	80.00	83.00	82.00	81.90	A	4.00		TA
25	2241010122	ATHIRA NAIMI FARADIBA	84.00	85.00	84.00	84.30	A	4.00		TA
26	2241010124	MUHAMMAD KHALIFAH TAULADAN	85.00	78.00	75.00	77.90	A-	3.70		TA
27	2241010125	SALWA AMELIA	80.00	86.00	80.00	81.80	A	4.00		TA

JUMLAH NILAI: A = 23, A- = 3, B- = 1

JAKARTA, 17 FEBRUARI 2025  
DOSEN

EMENINA MARGARETHA TARIGAN, M.Par